UHQB - Commission Environnement (CEVI)
Compte-rendu réunion du 05/10/2026

Participants :

Isabelle Ribard (responsable de la CEVI)	Jacqueline Goldschmid *(1)*	Daniel Boiron
Sylvie Reboux	Renée Berthod	Marie Odile Novelli *(1)*
Ewa Radwan	Thierry Durufle *(1)*	Antoine Jammes

(1) Excusé ou absent

Ordre du jour : Béalien – Impasse Verdier - Rencontre EQ

1 Articles pour le Béalien

-Pergolas. MO Novelli a écrit un article pour rappeler la réfection des pergolas. Reste la végétalisation : la commission souhaite mettre l'accent sur la question de l'ombrage sur la place des Damiers. La végétalisation en représente l'opportunité. De fait il conviendrait aussi d'introduire sous l'ombrage la circulation piétonne (revoir le stationnement et l'entreposage des poubelles).
-Chemin Bérivière. T Durufle a écrit un article au sujet des travaux sur la partie supérieure. Pour compléter l'article, nous attendons l'avis de Sylvie Brochot quant à la bétonisation du torrent réalisé sur cette section. Antoine propose qu'on prenne un peu de temps pour analyser le fonctionnement du chemin (la date est fixée au 16 octobre)
-Adaptation du quartier au réchauffement climatique. C Oriol doit écrire un article

2 Réunion pour l'Impasse des Verdiers du 15 septembre 2026

ER AJ IR et SR ont pu assister à la réunion organisée par l'association Le chant des Verdiers avec le promoteur et l'architecte quant au projet de construction. Un permis de construire a été déposé au 15 juillet en mairie pour 48 logements dont 35% de logements sociaux. Curieusement ce permis n'est pas au tableau d'affichage public officiel (devant la mairie) mais est bien en cours d'instruction selon le service urbanisme. La réponse est donc attendue autour du 15 octobre. Toutefois, la stratégie adoptée par le promoteur lors de la réunion a été de présenter un tout autre projet de 36 logements en BRS (sans logement social) tablant sur le pari que Meylan aurait son quota de logements sociaux en 2027. De fait, les débats sur la nuisance engendrée ont été moindres et ne permettent pas un positionnement sur une réalité concrète. L'affaire est donc reportée au résultat de l'instruction du permis initial.

3 Rencontre avec les élus de quartier (EQ) du 25 septembre 2026

Marc, Robert, Yves-Jacques, Isabelle et Sylvie ont été invités à rencontrer Pascal Olivieri (titulaire) et Benjamin Rolland (suppléant). Pour ce faire, la liste des travaux avait été mise à jour au préalable et a été donnée à l'occasion ainsi que nos recommandations pour le chemin de Bérivière.
Pour notre communication il est établi :

- Une réunion de quartier 1 fois/an au printemps
- Des rencontres trimestrielles en petit comité (dont une avant la réunion de quartier)
- Un tour de quartier 1 fois/an en petit comité avec les services techniques (avant la réunion de quartier)
- Pour les urgences : laisser un mail en mairie avec copie aux 2 EQ avec possibilité de communiquer par SMS (les élus nous ont laissé leurs numéros de portable).
- Liens avec les agents de proximité : reste à définir. Pas de correspondant de quartier.

Les EQ nous laissent la parole sur les points que nous souhaitons aborder en premier lieu.
Pour l'envahissement de la place des Tuileaux par les terrasses (urgence du moment) :
La pizzeria est particulièrement ciblée : sa terrasse est maintenant à ras du brumisateur central. Les EQ vont vérifier la convention établie et la surface réelle de la terrasse en mesurant les m2. La pizzeria a l'autorisation d'organiser une soirée musicale par trimestre en débordant côté pharmacie.
Nous apprenons au passage que les murs du restaurant à pâtes sont à vendre. Les EQ expriment leur souhait de voir l'épicerie Casino s'agrandir pour faire une vraie superette.
Pour la végétalisation en particulier des pergolas (urgence du moment avec l'automne) :
Les EQ ont enregistré notre demande qui a été précisée selon les modalités cités plus haut (cf sujet sur article pour Béalien).
Présentation de notre intention de travailler sur l'adaptation du quartier sur le réchauffement climatique :

Les EQ sont intéressés d'autant qu'ils envisagent de continuer le plan climat de la commune en 2027. Il est convenu que nous fournirons les fruits de notre réflexion à cette occasion. La date limite exacte reste à préciser.

Salle Décibeldonne

Le promoteur ne vend pas et ne construit pas pour l'instant. De fait, la nouvelle salle Decibeldonne reste dans les cartons. Nous apprenons au passage qu'Inovallée se désertifie : Les locaux d'Orange Labs sont vides. Ceux de Framatome vont l'être bientôt : l'entreprise déménage à Montbonnot.

A leur tour les EQ nous présentent leurs projections

Budget proxi 2026 :

La métropole propose à la mairie des travaux au choix sur le budget 2026 : Réfection de la place en Damiers ou réfection de la chaussée de la rue du Père Cohard ou réfection des potelets (poteaux en bois) par des potelets en bois ou en galvanisé. Pour nous, refaire la place des Damiers dans la précipitation ne nous semble pas appropriée (risque de goudronnage ou pavés non durables ?). Il en est de même pour la rue du Père Cohard qui est un enchevêtrement de goudron, de pavés et de béton. Quant aux potelets, nous réitérons qu'ils soient maintenus en bois. Au total nous ne pouvons pas nous prononcer sur un choix en l'absence de plus de précisions. C'est l'occasion de rappeler que pour espérer échapper au processus standardisé de la Métropole pour la réfection des voiries ou du mobilier urbain, il faudrait que le quartier soit labélisé selon un protocole protecteur d'un patrimoine remarquable. Les EQ ont noté l'idée.

Lutte contre les frelons asiatiques :

Il est prévu de créer un réseau par quartier de surveillance et de lutte contre les frelons à l'aide de pièges. Nous allons être sollicités en hiver.

Plan anti-moustiques 2027 :

Là aussi un plan est à l'étude. Un lève-dalle pour les copropriétés devrait être disponible.

Rénovation des immeubles qui dépendent des bailleurs sociaux :

Les bailleurs sociaux du quartier vont être contactés

Rénovation du toit du kiosque :

A l'étude. Chantier jeune ?

Rénovation énergétique de l'école :

En projet par la mairie. Nous précisons qu'à terme nous ne pourrons pas échapper à la climatisation mais que beaucoup de choses sont à faire avant d'en arriver là.

Nous apprenons que la micro-crèche Tamier va être de nouveau en service par un opérateur privé.

Au total, l'échange a été fluide et la communication avec nos élus de quartier est fixée. Mr Rolland précise qu'il fera de notre liste travaux d'entretien son « outil de travail quotidien ».

Dates des prochaines réunions de la commission environnement 9h30 au local :
Lundi 9 novembre, Lundi 7 décembre 2026, Lundi 11 janvier 2027